

**“BEST REALTOR” МЧЖда очик шаклдаги, нархи босқичма-босқич  
ошиб бориш тартибда ўтказиладиган аукционда иштирок этиш учун**

Ашуров Ашуржон Ашурбекович

дан

**А Р И З А**

**1. Мен ушбу аризани, Тошкент шаҳар Миробод тумани Паркент кўчасида жойлашган,**

(Савдо объектнинг номи, манзили, тавсифи, бошлангич баҳоси ва ким томонидан аукционга чиқарилганлиги кўрсатилади)

**умумий майдони - 1000 кв.м бўлган, бошлангич баҳоси – 1 000 000 сўм бўлган, Тошкент шаҳар Миробод тумани суд ижрочилари бўлими томонидан аукцион савдоларига қўйилган бинони** сотиб олиш учун, савдо объекти ҳақидаги маълумотни, сотилиш шартларини, мулкка тегишли ҳужжатларни ва мулкнинг умумий ҳолатини шахсан ўрганиб чиққан ҳолда 2016 йил **“01” март**да (Аукцион санаси) бўлиб ўтадиган аукцион савдосида иштирок этиш мақсадида ўз ихтиёрига мувофиқ тақдим этмоқдаман.

2. Мен, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2006 йил 31 августдаги 458-сонли қарори 7-илоvasи 22-бандига асосан суд ижрочилари, Суд департаменти ва унинг ҳудудий бошқармалари, солиқ, молия, божхона, суд, прокуратура, ички ишлар, Миллий хавфсизлик хизмати идораларининг ходимлари, сотилаётган автотототранспорт воситаси ва кўчмас мулкни кўздан кечирган ҳамда баҳолаган мутахассисларнинг аукционда иштирок этиши таъқиқланганлиги ҳақидаги шарт билан танишдим ва ушбу шартга риоя қилмаслик оқибатларини тушундим.

3. Мен мазкур аризани тақдим қилар эканман, аукцион савдосида савдо ўтказиш тартиб ва қоидаларига қатъий риоя қилган ҳолда ҳалол ва виждонан қатнашиш, савдо объектига талабгор бўлган бошқа шахслар билан келишувчанлик ҳамда савдо объекти нарҳини сунъий равишда ошириш ва савдо, нарх-наво билан боғлиқ бошқа ноқонуний ҳолатларига йўл қўймаслик мажбуриятини ўз зиммамга оламан.

4. Аукционда ғолиб бўлсам, аукцион натижалари тўғрисидаги баённома имзоланган кундан бошлаб 5 банк кунидан кечиктирмасдан аукционда сотиб олинган, объект (мулк) учун тўланиши лозим бўлган мулкнинг қийматини тўлиқ тўлаш мажбуриятини оламан.

5. Ушбу аризининг 3 ва 4-бандларида кўрсатилган мажбуриятларни тўлиқ бажармасам ёки аукцион натижалари тўғрисидаги баённомани имзолашдан бош тортсам, аукцион натижалари ва баённома бекор қилинишига, мен томонидан тўланган закат пули эса қайтариб берилмаслиги ҳамда ушбу маблағ тўлалигича тегишли суд ижрочилари бўлимининг депозит ҳисоб варағига ўтказиб берилишига розиман.

6. Мен, аукцион савдосида иштирок этиш юзасидан ўз зиммамга олган мажбуриятлар бажарилишининг таъминоти сифатида “Савдо ташкилотчиси” билан тузиладиган “Заказат пули тўғрисидаги Келишув”да белгиланадиган миқдорда ва тартибда заказат пули тўланишини кафолатлайман. Тўлайдиган заказат пулимнинг, агар савдо ғолиби бўлсам, мулк учун тўлайдиган пул маблағларимнинг қонуний асосларда келиб чиққани, пул маблағлари “Савдо ташкилотчиси”нинг тегишли ҳисоб рақамига амалдаги қонун ҳужжатларига риоя қилган ҳолда тўланиши учун жавобгарликни ўз зиммамга оламан.

**7. Талабгорнинг паспорт маълумотлари: АА 0000000, Тошкент шаҳар Миробод тумани ИИБ томонидан 00.00.2013 йил берилган.**

8. Талабгор манзили: **Тошкент шаҳар Миробод тумани, Бўхоро кўчаси, 1-ўй, 1-хонадон.**

9. Аризага Талабгор томонидан қуйидаги ҳужжатлар илова қилинади:

1. <b><u>Паспорт нусҳаси</u></b>	2. <b><u>тўлов ҳужжати (квитанциянинг) нусҳаси</u></b>
3. <b><u>Вакиллар учун Ишоннома.</u></b>	4.
5.	6.

10. Савдода иштирок этиш учун тегишли ҳужжатларни топшириш жараёни бўйича шикоят ва эътирозларим йўқ.

11. Талабгорнинг имзоси: \_\_\_\_\_ . “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 2016 йилда имзоланди.

12. Топширилди: “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 2014 йил соат: \_\_\_ : \_\_\_ да.

--	--	--	--	--	--

(АРИЗАНИ ҚАБУЛ ҚИЛГАН МАСЪУЛ ШАХС) (ЛАВОЗИМИ) (ИМЗО) (САНА)

**Эслатма: Талабгор ёки унинг ишончли вакили томонидан “Заказат пули тўғрисида”ги келишувда белгиланган миқдорда заказат пули тўланган сўнг ариза рўйхатга олинади!**

**“BEST REALTOR” МЧЖ да очиқ шаклдаги, нархи босқичма-босқич ошиб бориш тартибида ўтказиладиган аукционда иштирок этиш учун**

**“EMULK” МЧЖ номидан “Устав” (Ишончнома) асосида иш юритувчи директор ( \_\_\_\_\_ Ф.И.Ш. \_\_\_\_\_ ) дан**

**А Р И ЗА**

**1. Мен ушбу аризани, Тошкент шаҳар Миробод тумани Паркент кўчасида жойлашган,**

(Савдо объектнинг номи, манзили, тавсифи, бошлангич баҳоси ва ким томонидан аукционга чиқарилганлиги кўрсатилади)

**умумий майдони - 1000 кв.м бўлган, бошлангич баҳоси – 100 000 000 сўм бўлган, Тошкент шаҳар Миробод тумани суд ижрочилари бўлими томонидан аукцион савдоларига қўйилган бинони сотиб олиш учун, савдо объекти ҳақидаги маълумотни, сотилиш шартларини, мулкка тегишли хужжатларни ва мулкнинг умумий ҳолатини ўрганиб чиққан ҳолда 2014 йил “01” март да**  
(Аукцион санаси)

бўлиб ўтадиган аукцион савдосида иштирок этиш мақсадида ўз ихтиёримга мувофиқ тақдим этмоқдаман.

2. Мен, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2006 йил 31 августдаги 458-сонли қарори 7-илоvasи 22-бандига асосан суд ижрочилари, Суд департаменти ва унинг ҳудудий бошқармалари, солиқ, молия, божхона, суд, прокуратура, ички ишлар, Миллий хавфсизлик хизмати идораларининг ходимлари, сотилаётган автомобилотранспорт воситаси ва кўчмас мулкни кўздан кечирган ҳамда баҳолаган мутахассисларнинг аукционда иштирок этиши таъқиқланганлиги ҳақидаги шарт билан танишдим ва ушбу шартга риоя қилмаслик оқибатларини тушундим.

3. Мен мазкур аризани тақдим қилар эканман, аукцион савдосида савдо ўтказиш тартиб ва қоидаларига қатъий риоя қилган ҳолда ҳалол ва виждонан қатнашиш, савдо объектига талабгор бўлган бошқа шахслар билан келишувчанлик ҳамда савдо объекти нархини сунъий равишда ошириш ва савдо, нарх-наво билан боғлиқ бошқа ноқонуний ҳолатларига йўл қўймаслик мажбуриятини ўз зиммамга оламан.

4. Аукционда ғолиб бўлсам, аукцион натижалари тўғрисидаги баённома имзоланган кундан бошлаб 5 банк кунидан кечиктирмасдан аукционда сотиб олинган, объект (мулк) учун тўланиши лозим бўлган мулкнинг қийматини тўлиқ тўлаш мажбуриятини оламан.

5. Ушбу аризининг 3 ва 4-бандларида кўрсатилган мажбуриятларни тўлиқ бажармасам ёки аукцион натижалари тўғрисидаги баённомани имзолашдан бош тортсам, аукцион натижалари ва баённома бекор қилинишига, мен томонидан тўланган закат пули эса қайтариб берилмаслиги ҳамда ушбу маблағ тўлалигича тегишли суд ижрочилари бўлимининг депозит ҳисоб варағига ўтказиб берилишига розиман.

6. Мен, аукцион савдосида иштирок этиш юзасидан ўз зиммамга олган мажбуриятлар бажарилишининг таъминоти сифатида “Савдо ташкилотчиси” билан тузиладиган “Заказат пули тўғрисидаги Келишув”да белгиланадиган миқдорда ва тартибда заказат пули тўланишини кафолатлайман. Тўлайдиган заказат пулимнинг, агар савдо ғолиби бўлсам, мулк учун тўлайдиган пул маблағларимнинг қонуний асосларда келиб чиққани, пул маблағлари “Савдо ташкилотчиси”нинг тегишли ҳисоб рақамига амалдаги қонун ҳужжатларига риоя қилган ҳолда тўланиши учун жавобгарликни ўз зиммамга оламан.

7. Талабгорнинг банк реквизитлари: х/р: 2020000000000000, АИТБ “Ипак йўли банк” Сағбон филиали, МФО: 00000, ИНН: 000000000.

8. Талабгор манзили: Тошкент шаҳар Миробод тумани, Бўхоро кўчаси, 1-уй.

9. Аризага Талабгор томонидан қуйидаги ҳужжатлар илова қилинади:

1. <u>Устав нусҳаси</u>	2. <u>Гувоҳнома нусҳаси</u>
3. <u>Директорни тайинлаш буйруғи нусҳаси</u>	4. <u>Директор паспорт нусҳаси</u>
5. <u>Тўлов топшириқнома нусҳаси</u>	6. <u>Вакиллар учун Ишончнома.</u>

10. Савдода иштирок этиш учун тегишли ҳужжатларни топшириш жараёни бўйича шикоят ва эътирозларим йўқ.

11. Талабгорнинг имзоси: \_\_\_\_\_ . Мў “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2016 йилда имзоланди.

12. Топширилди: “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2014 йил соат: \_\_\_\_ : \_\_\_\_ да.

_____	_____	_____	_____	_____
(АРИЗАНИ ҚАБУЛ ҚИЛГАН МАСЪУЛ ШАХС)	(ЛАВОЗИМИ)	(ИМЗО)	(САНА)	

**Эслатма: Талабгор ёки унинг ишончли вакили томонидан “Заказат пули тўғрисида”ги келишувда белгиланган миқдорда заказат пули тўланган сўнг ариза рўйхатга олинади!**